工学院大学新宿校舎の振動特性・地震応答の評価と制震補強に関する研究

STUDY ON VIBRATION CHARACTERISTICS, EARTHQUAKE RESPONSE AND SEISMIC RETROFIT OF KOGAKUIN UNIVERSITY

星幸男

Yukio HOSHI

In the Tokyo metropolitan area, high-rise buildings will suffer two different types of strong ground motions in near future; one is the near source ground motion by M7-class earthquakes, and the other is the long period ground motion by M8 seduction type earthquake, such as the Tokai and Tonankai earthquakes. In order to estimate damage of the buildings and to carry out counter measures for reducing the damage, it is necessary to know the accurate vibration characteristics of the buildings during the strong ground motions.

Keywords: High-rise building, Seismic retrofit, Microtremor survey, Manpower excitation, Earthquake observation, Earthquake response analysis, Long period earthquake ground motions 超高層建築,制震補強,常時微動観測,人力加振,地震観測,地震応答解析,長周期地震動

1. はじめに

近年首都圏では M7 クラスの直下地震による震源近傍の強震動や 想定東海地震などに代表される M8 クラスの海溝型巨大地震による 長周期地震動に対し超高層建築物の対策の重要性が指摘されている。

近年の超高層建築物における観測および制震関連に着目した研 究事例を以下に示す。常時微動、加振観測および地震観測は多く行 われている。常時微動観測を用いた例では固有周期および RD 法を 用い減衰定数を求めた研究事例¹⁾等がある。地震観測による研究 事例²⁾では超高層免震建築物を用いての研究等が行われている。

また現在新築される超高層建築の多くは制震ダンパーを用い地震動 の入力エネルギーを負担させ構造体の損傷を抑え弾性範囲内に抑え る設計法が用いられている。これより既存の制震装置を付加してい ない超高層建築では建物の応答特性を把握し補強等の必要性の確認 が望まれる。制震補強の研究事例はとても少なく、建物のコンバー ジョン時に粘弾性ダンパーを用いた事例がある³⁾。研究事例として は公表されていないが新宿副都心の超高層ビル群の一角に位置する センタービルにおいて居ながら工事による制震補強が 2008 年に着 工された。

一方、著者らにおける既往の研究では超高層建築物である対象建築物の解析モデルの信頼性を高める目的で常時微動および人力加振観測を実施し、観測結果を反映した質点系モデルによる地震応答解析を行った⁴⁾。解析結果より想定地震に対して大きな構造被害は発生しにくい結果が得られたが、BCPの策定において建物の機能維持等を検討するには、より等価なモデルを用い検討を詳細に行う必要があると考えられる。そこで立体フレームモデル(以下立体モデルと呼ぶ)による静的増分解析や設計用地震波の標準3波を入力波とした地震応答解析が行われている⁵⁾。既往の研究で用いられている立体モデルでは床スラブの剛性,強度を評価しておらず、また解析に

用いる減衰は一般的に用いられる剛性比例減衰の2%としている。

近年における超高層関連の研究事例より超高層建築物における 常時微動・人力加振観測および地震観測の全てを行っている研究事 例は少なく、さらに解析モデルのシミュレーションと観測記録との 比較を行う事例はほぼ見られない。また超高層建築の制震補強に関 する研究および実例は数例しかない。そこで本研究では新宿副都心 の一角に位置する工学院大学高層棟(以下大学棟と呼ぶ)を対象と した常時微動・人力加振観測および竣工以来常設されている地震観 測システムを用いた観測結果を示し、対象建築物の立体モデルによ る解析を行い得られた観測記録と解析結果の比較より解析モデルの 妥当性および振動特性を確認する。妥当性の確認された立体モデル を用い首都圏において危険性の高い首都直下地震および東海・東南 海連動地震の想定地震波を入力波とした弾塑性地震応答解析を行い 地震応答および被害予測の評価を行う。さらに得られた結果を元に 施工性、応答低減効果等を総合的に判断した制震補強案を示す。

2. 対象建築物概要

図 1~4 に図面及び表 1 に建物概要を示す。地上部は S 造のブレ ース付きラーメン構造であり、東西端部にコアを持つダブルコアの 建物である。

	表 1 対象建築物概要
建物名称	大学棟(工学院大学高層棟)
建築場所	東京都新宿区西新宿
竣工年	1989年
基準階面積	1170m ²
階数	地上29階、地下6階、塔屋1階
アスペクト比	NS:5.59、EW:3.72
	地上:鉄骨造(ブレース付ラーメン架構)
構造種別	地下1~2階:鉄骨鉄筋コンクリート造
	地下3~6階:鉄筋コンクリート造

柱は BOX 柱であり主な鋼種は SM490A、下層部には SM490B が 使用されている。また梁及びブレースは H 形鋼であり主な鋼種 SM490A、一部に SS400 が使用されている。表 2 に代表階の部材寸 法を示す。また部材位置は、図4のY14,X2通り軸組図の太線で示している。東西端部にあるコアを結ぶ25.6mの大梁を大スパン梁と呼んでいる。この大スパン梁により2つのコア間に約655 mの大空間を形成している。さらに長辺方向であるEW方向の16階,21階の階高が5mを超える中間階には、スーパーフレームが配置されている。これらの効果により水平方向の剛性を確保しており構造的な特徴となっている。



3. 立体フレームモデル概要

竣工図面及び構造計算書を元に、図5に示す立体モデルを作成した。本研究では、地上階の構造部材をモデル化し2次壁等の非構造 部材及び地下階は考慮していない。解析ソフトは(株)構造システムの任意形状立体フレーム弾塑性解析プログラム SNAP V.4⁶⁾を用いている。建物重量の評価として構造図及び構造計算書より床(積載荷重,固定荷重),壁及び小梁の重量を算出し構造部材は解析ソフトによる自動計算により算出した。図6に算出した重量を示す。

仮定条件及び解析条件を以下に示す。

- ・各階の床は剛床と仮定
- ・柱脚の支持条件は固定と仮定
- ・梁は床スラブの剛性を考慮した合成梁として評価する。なお弾 性解析には正曲げのみを評価した断面性能とする。有効幅は各 種合成構造設計指針⁷⁾より算出
- ・パネルゾーンは剛域と仮定
- ・減衰は人力加振結果より減衰定数1%のレーリー減衰と仮定

4. 常時微動・人力加振観測と立体モデル解析結果の比較検討

4.1 常時微動・人力加振観測概要

表3に観測概要を示す。複数階における常時微動観測による高次 モードやねじれを含む建物全体の水平挙動および固有周期の把握、 さらに並進1次および2次モードの固有周期に合わせた人力加振観 測による曲げ変形を含むモード形と減衰の評価を行うために、図7 に示すような観測点位置および方向とした。微動観測におけるねじ れ振動および人力加振観測における上下振動は、1,15,28 階のセンサ ーで観測した。また、人力加振観測における加振周期は、前回実施 した微動観測記録における並進1次および2次の固有周期とした。

表 3 常	時微動・人力加振観測概要
観測日時	2007年11月5日 11:30~16:00
センサー	サーボ型速度計(14台)
サンプリング周波数	100Hz
センサー設置階	1F、8F、15F、21F、28F
観測時間	200秒(1観測当たり)を加振周期毎に2回
加振場所	14階演習室(62人による体重移動)
to to to the	NS1次2.74秒、2次0.84秒
加振同舟	EW1次2.57秒、2次0.86秒

4.2 常時微動観測結果および立体モデルとの固有値比較

図8に常時微動観測より得られた、28階のNS(ch3)方向の速度波 形およびフーリエスペクトルを示す。フーリエスペクトルの卓越周 期より読み取った固有周期および立体モデルの固有値解析より求め た固有周期を表4に示す。これより、本研究で用いる立体モデルと



微動観測結果が1割以下の差しかなく近い値である事が確認できる

		固有周期(秒)				
	モデル種別	NS		EW		de l° de
		1次	2次	1次	2次	12010
微動観測測定	_	2.71	0.84	2.54	0.88	1.87
本研究 立体モデ 立体モデ	立体モデル(剛域、合成梁 有り)	2.75	0.89	2.71	0.94	1.99
	立体モデル(剛域、合成梁無し)	3.50	1.13	3.39	1.17	2.51
既往の研究	せん断モデル	3.31	1.08	3.14	1.08	_
	曲げせん断モデル	3.02	1.02	2.96	1 10	_

表4 モデルと常時微動観測の固有周期比較

4.3 人力加振観測結果

図9に人力加振観測から得られたNS方向の自由振動波形を示す。 NS,EW方向共に並進1次および2次固有周期における共振現象の発 生が確認され、並進2次においても並進1次と同等な加振力がある ことが確認された。図10は28階の水平変位が最大値をとる同時刻 における各観測点の変位振幅の分布を描いたものを各方向について 示しており、立体モデルの固有値解析による固有モード図を重ねて いる。両者は28階の1点の振幅を一致させて示した。これより NS,EW方向共に、観測値と解析結果が一致している事を確認した。

観測された自由振動波形より、対数減衰率を用いて減衰定数の算 出を試みた。観測回毎に自由振動波形の比較的安定した点のピーク 値をX₁、n-1周期後の振幅ピークをXnとした。n=4~10と広く設 定し、計28個を平均したものをその振動モードの減衰定数とした。 表5に算出した減衰定数をまとめたもの示す。これより、多少のば らつきがあるが、人力加振による振幅の最大値は常時微動の約5倍 程度しかなく風や生活振動の影響より多少のばらつきを生じたと考 えられる。平均値は1次および2次ともに1%前後であり並進2次 においても減衰定数がほぼ一定である事から後述の地震応答解析で は並進1次および2次に1%と与えたレーリー減衰を用いる。

表 5 減衰定数算出值					
	最大値(%)	最小値(%)	平均值(%)	標準偏差(%)	
NS方向並進1次共振	1.49	0.55	1.03	0.22	
NS方向並進2次共振	1.67	0.57	1.07	0.27	
EW方向並進1次共振	1.66	0.91	1.20	0.18	
EW古向並進の勿世に	1 20	0.61	0.04	0.10	

5. 地震応答観測と立体モデル解析結果の比較検討 5.1 強震観測システムおよび解析概要

対象建築物に常設されている強震観測システムの概要について 示す。センサーはサーボ型加速度計であり、竣工以来地震観測を行 っている。表6に示すように複数階において加速度計を配置し平面 で見ると図 11 の伏図に示す配置でありそれぞれ床梁に設置されて いる。NS 成分は、ねじれ振動が観測出来るように東西端部に計 2 個所配置されている。強震観測システムによって得られた地震観測 記録と3章で示した立体モデルによる解析結果の比較を行い立体モ デルの妥当性を確認する。また、山崎,福和他¹⁾は高層建築物の設 計に用いられる比例減衰は剛性比例型が多く、高次モードの減衰が 過大になっていると論じている。そこで、本解析では減衰定数 1% の初期剛性比例型減衰の解析も行い比較検討を試みる。入力地震波 は強震観測システムによって得られた大学棟1階で観測された波形 を用い、NS,EW 方向の2方向入力とした。

5.2 入力地震波

表7に入力地震の一覧を示す。また図12に入力地震波の時刻歴波形、 図13には減衰定数1%の応答スペクトルを示す。なお紙面の都合よ りここでは茨城県沖地震のみを示す。解析結果も同様である。

表 7 入力地震一覧					
名称	発生日時	М			
茨城県沖地震	2008年5月8日	7.0			
千葉県北西部地震	2005年7月23日	6.1			
新潟県中越地震	2004年10月23日	6.8			



図7 観測概要図 左:常時微動,右:人力加振 NS(EW 方向は省略する)



図8 常時微動観測 速度波形とフーリエスペクトル 28 階NS 方向 (ch3)



」。ステル派観測歴度波形(減裂足数計画のと同じホッ。/ ユ・ハ5 /j 向 28 階 (ch3) 並進 1 次共振、下∶NS 方向 15 階 (ch9) 並進 2 次共振



5.3 観測記録と解析結果の比較

図14および図15にNS方向の観測記録と解析結果の比較を示す。 ここでは、並進1次モードが卓越する29階および高次モードが卓越 する8階の時刻歴加速度波形および加速度フーリエスペクトルより 比較した結果を示す。紙面の都合よりEW方向は省略する。

比較結果よりレーリー減衰の方が観測記録に近い事が確認出来 る。差が明確なのは高次モードが卓越する8階であり、剛性比例減 衰では高次の減衰が過大となり主要動の継続時間および最大値が過 小評価している事が確認出来る。また、観測記録のフーリエスペク トルより読み取った固有周期が常時微動・人力加振観測時に比べ多 少伸びる事が確認された。

6. サイト波を用いた弾塑性地震応答解析

6.1 弾塑性解析に用いる解析モデル及び固有値解析結果

サイト波を用いた地震応答解析より応答評価および被害予測を 行う。前章において固有周期が振幅の大小に依存する事が確認され た。本研究では合成梁の評価方法により周期を長くする事を試みた。 弾性解析時には断面係数算出時に正曲げのみを評価していたが本章 では負曲げを含め評価し、両者の平均を用い合成梁の断面係数とし た。負曲げを考慮した事により NS,EW 方向ともに並進1次では約 0.15 秒の伸びを確認した。また、入力波は NS,EW,UD 方向の3 方向 入力とする。

解析モデルの仮定条件は前章に示したものと変わらない。以下に それぞれの部材における弾塑性モデルの概要を示す。

- (1)梁は材端バネモデルとし全ての部材を合成梁として評価し正負 で異なる全塑性モーメントを算出。履歴特性⁶⁾はバイリニア形 とし2次剛性は1次剛性の1/10⁵とする
- (2)柱はスーパーフレームが配置されている 16 階および 21 階とその上下階を弾塑性モデルとする。軸方向力とモーメントの相互作用を表現できる MS モデル⁶⁾として評価
- (3) ブレースは材端バネモデルとし全ての部材を評価している。履 歴特性⁶⁾座屈を考慮した柴田-若林モデルを使用し座屈荷重お よび座屈後安定耐力は基準⁸⁾および指針⁹⁾より算出した

6.2 入力地震波

首都圏で想定されている危険性の高い地震波として想定首都直下 地震¹⁰⁾および想定東海・東南海連動地震¹¹⁾(以下連動地震と呼 ぶ)を用いる。図 16 および図 17 に時刻歴波形、減衰定数 1%の応 答スペクトルを示す。これより首都直下は短周期成分が卓越し連動 地震は長周期成分が卓越し継続時間が長く、両者の特性が異なる事 が確認出来る。なお紙面の都合より連動地震の図を省略する。解析 結果も同様とする。

6.3 解析結果および被害予測の検討

前述した仮定条件を用いた首都直下地震および連動地震の解析結果 を示す。図 18 に各層の加速度最大応答値、最大層間変形角および柱 の伸縮より発生する曲げ変形による床面の角度を示す。なお紙面の 都合よりここでは NS 方向のみの解析結果を示す。最大応答値より 首都直下地震の最大加速度は NS 方向で屋上階および中間階の応答 が 1000gal を超える値が確認された。層間変形角より 21 階の層間変 形角が周辺階に比べ大きい。この階は EW 方向スーパーフレームが 配置されている階であり階高は周辺階に比べ約 1.5m 高くなってい る。EW 方向はスーパーフレームの効果により水平剛性が高いが NS















方向は柱やブレースの断面性能が高められていない事が原因である と考えられる。また、曲げ変形による応答がとても大きい事も特徴 である。図 19 に首都直下地震の最上階である 29 階の加速度および 変位の時刻歴波形を示している。首都直下地震では並進1次および 2 次モードが支配的であり最大変位は約 70cm であり、応答の継続時 間は2 分程度である。連動地震では最大変位は約 100cm であり最大 変位が首都直下地震よりも大きく、応答の継続時間が長く約 10 分近 く 10cm 以上の片振幅を保ちつつ揺れ続ける事を確認した。

図 20 に各部材における塑性率を示す。ここでは紙面の関係上塑 性ヒンジが多い1通りのみを示す。それぞれ塑性率が1を超える部 材について赤点を描いている。また各層における全ての梁およびブ レース塑性率の平均値をグラフにより示している。

まず梁から見てみるとブレースが配置されていない通りにかか る境界梁の塑性率が大きく中央部の 6.4m の梁に最も被害が大きい 事が確認された。ブレースが配置されている通りが塔状建物の様に 独立して変形する傾向が見られ、各塔状建物の独立した変形により 曲げによる力を受ける事が予想される。また塑性率は大きいもので 3.0 前後である。実際に梁が受ける損傷と塑性率の関係は実大実験 等を行わなければ把握は出来ないが、既往の研究における合成梁を 用いた実大実験より¹²⁾ 塑性率 3.0 程度では大きな損傷は出ず負曲 げ時に下フランジにわずかな局部座屈を生じる程度であると論じて いる。

続いてブレースを見てみると長期軸力を大きくける下層階に被 害が大きい。上層部にも多少の塑性化が見られるが最も注目すべき は21階である。周辺階に比べ大きな塑性率となり平均値は2.2であ り周辺階の約2倍である。前述した層間変形角と同様な傾向が見ら れ、配置されている全てのブレースに塑性化が確認され構造的に弱 い部分になっている事が確認された。また塑性率は大きいもので2.0 程度である。ブレースは H 形鋼であるが既往の研究において大学棟 のような設置によるブレースは見られず今後実大実験により損傷状 況を確認する必要がある。

連動地震について見てみると首都直下地震と同様な傾向が見られ、ブレースの被害は大きく落ちるが梁はほぼ同等の塑性化が見られた。なお2波ともに EW 方向の被害は少ない事が確認されている。 7.制震補強案の検討

7.1 補強目標および現地調査によるダンパー設置位置の検討

前章において NS 方向 21 階の被害が大きい事が確認された。

本研究ではこの応答を周辺階の 1.5 倍以下に低減させる補強案を 施工性、運搬性、応答低減効果等をふまえ提案を試みる。

はじめに現地調査によるダンパー設置位置の検討を行った。図 21 に 21 階平面図、写真 1 に現地調査写真を示す。平面図の赤線は既存 ブレース位置である。写真に示す様に図面上では設置可能と思われ る場所でも、天井裏等の不可視部には設備機器による縦横方向の配 線、配管が多数存在する。これらの設備機器等を考慮したダンパー 設置位置を図 21 および図 22 に示している。ダンパー設置位置を D1 および D2 と呼ぶ。

7.2 エレベーターおよびフォークリフトによる運搬性の検討

超高層建築における補強はタワークレーン等を仮設し外部から 部材を搬入する事は施工性、費用性等を考慮すると現実的ではない。 本研究ではエレベーター(以下 EV と呼ぶ)およびフォークリフト



図 22 ダンパー設置位置軸組図左:X2 写真1 上:配電盤 下:天井部の配管 右 X4 通り(青線ダンパー設置位置)

(以下 FL と呼ぶ)を用いた居ながら補強の提案を試みた。図 21 の 平面図の☆位置には荷物運搬用の EV がある。図 23 に EV カゴ平面 図およびアクソメ図を示す。アクソメ図より運搬可能な最大部材長 さは約3m前後である事が確認された。また最大積載重量は1900kg である。平面的な移動の際には FL による運搬を行う。図 24 に使用 FLを示す。使用する FL¹³⁾は電動式のリフター付きでサイズも EV カゴ内に余裕で納まる。本体自重は225kg、最大積載能力は1000kg である。図 21 の平面図より東コア部は天井高さが 2.4m と低くなる 部分があるが FLの高さは約2.0m であるので問題なく運搬可能であ るが積載する部材も約 2m の高さにしなければ東コア部運搬時に全 ての天井をはがす事になり施工性、費用性等の考慮より現実的では なくダンパー部材長さを約2.0前後に収める事も目標となる。

7.3 使用制震ダンパー概要

前述した施工性、運搬性の条件を全て満たし、さらに応答低減性 の高いと判断したオイルダンパー¹⁴⁾の概要を図 26 および表 8 に 示す。本研究ではこの様なオイルダンパーが最適であると判断した。 またダンパー設置位置 D1,D2 における配置および使用部材寸法およ び重量をまとめたものを図26に示す。これより部材長さは5m近く 必要である事が分かり、運搬性の問題よりダンパーおよび取り付け 部材を1本にまとめるのは不可能である。そこで取り付け部材の鋼 管を切断しフランジ継手を用い接合する方法をとる。これより、部 材長さは約 2.4m となり運搬時にはある程度の傾きをもって運ぶ事 が可能であるので高さは約 2.0m に収まった。また部材重量も重い もので約 900kg である。

7.4 補強有無の応答解析結果の比較検討

前筋において示したオイルダンパーを用い地震応答解析を行った。 付加系のモデル化は図 26 の D1 に示すよう Maxwell モデルとする。 図 27 に応答解析結果の各層応答値による比較を示す。これよりダン パーの効果により明確な応答の低減が見られる。とくにブレース塑 性率の応答低減が顕著であり、目標としていた周辺階の 1.5 倍以下 の応答に収まる事を確認した。加速度および梁塑性率においても応 答の低減が見られる。また、振動の継続時間が短くなる事も確認さ れた。連動地震でも同様な結果が得られた。

8. まとめ

超高層建築である大学棟を対象とした観測および立体モデルを用 いた振動特性、地震応答の評価を行った。さらにサイト波を用いた 解析より被害検討を行い総合的な判断による制震補強案を示した。 謝辞

本研究は文部科学省の学術フロンティア事業「工学院大学地震防災・環境研 究 センター」、及び国土交通省の建設技術研究開発助成「首都圏震災時にお ける帰宅困難者・ボランティアと地域住民・自治体との協働による減災研究」 による研究助成により行われた。久田嘉章教授をはじめ研究室の皆様には多 大なるご協力を頂きました。ここに記して感謝の意を表します。

参考文献

1) 山崎靖典他:高層建物の固有周期と減衰定数の設計値と実測値に関する研 究、日本建築学会大会学術講演梗概集(東海) 2003.9、構造Ⅱ、pp.947-948 2) 山田哲他:超高層免震建物における地震観測の概要、日本建築学会大会学 術講演梗概集(九州)2007.8、構造Ⅱ、pp.963-964

3) 村上勝英他:粘弾性ダンパーを用いた既存超高層建築物の制振改修、日本 建築学会大会学術講演梗概集(九州)2007.8、構造Ⅱ、pp.853-854

4) 小菅芙沙子他:首都圏にある超高層キャンパスの地震防災に関する研究(そ の3)超高層ビルの微動観測と地震応答解析、日本建築学会大会学術講演梗 概集(九州) 2007.8、構造Ⅱ、pp.617-618

5) 井上卓也:工学院大学新宿校舎の地震応答特性の評価と制震補強に関する



図 27 ダンパー有無による首都直下解析結果の比較 左から、最大加速度、ブレース平均塑性率、梁平均塑性率

研究、工学院大学修士論文集 2007

6) 株式会社構造システム:SNAP Ver.3 テクニカルマニュアル

7) 日本建築学会編:各種合成構造設計指針·同解説、日本建築学会

- 8) 日本建築学会編:鋼構诰設計基進, 日本建築学会
- 9) 日本建築学会編:鋼構造限界状態設計指針·同解説、日本建築学会

10) 田中良一他:首都圏に建つ超高層キャンパスと地域連携による地震防災に

関する研究(その2)首都直下地震の強震動予測、日本建築学会大会学術講 演梗概集(中国)2008.9、構造Ⅱ、pp.815-816

11) 大成建設株式会社:新宿センタービルの長周期・長時間地震動対策、POST EEC 資料、2008.8.5

12) 見村博明他: 合成ばりの耐力と塑性回転変形能力に関する実験 その3 鉄 骨骨組みに組み込まれた合成ばり、日本建築学会構造系論文報告集 439 号、 1992.9, pp. 153-163

13) 三菱重工 HP:http://www.grendia.com/b_power-lifter/index.html

14) 日本免震構造協会編:パッシブ制振構造設計・施工マニュアル